

Místo pro razítko podatelny - nevyplňovat

Dohoda o dobrovolné výměně bytů mezi níže uvedenými účastníky ve smyslu § 715 Obč.zák.

1. účastník dohody – nájemce

1) Jméno a příjmení	
2) Stav	
3) R. č.	
4) Telefon/mobil	
5) Ulice	6) Č.pop./ č.or.
7) Obec	8) PSČ
9) Vlastník	
10) Nájem bytu vznikl dne	

2. účastník dohody – nájemce

21) Jméno a příjmení	
22) Stav	
23) R. č.	
24) Telefon/mobil	
25) Ulice	26) Č.pop./ č.or.
27) Obec	28) PSČ
29) Vlastník	
30) Nájem bytu vznikl dne	

Charakteristika 1.bytu

11) Počet místností + kuchyň	12) Kategorie
13) Číslo bytu	14) Patro
	15) Celková plocha

Charakteristika 2.bytu

31) Počet místností + kuchyň	32) Kategorie
33) Číslo bytu	34) Patro
	35) Celková plocha

Osobní údaje účastníků a příslušníků 1. domácnosti

16) Příjmení a jméno	17) Příbuzenský poměr	18) R. č.
19) Počet osob v bytě celkem		

Osobní údaje účastníků a příslušníků 2. domácnosti

36) Jméno	37) Příbuzenský poměr	38) R. č.
39) Počet osob v bytě celkem		

Odůvodnění výměny 1.bytu (heslovitě–konkrétně v příloze)

20)

Odůvodnění výměny 2.bytu (heslovitě–konkrétně v příloze)

40)

Vyjádření správce domu k 1.účastníkovi dohody

ke způsobu užívání bytu, ke stavebnímu a technickému stavu bytu, k úhradě nájemného a služeb spojených s nájmem bytu

41) placení nájmu:

- řádné, pravidelné, bez dluhu
- nepravidelné, nyní bez dluhu
- dříve dluh nebo žaloba na dluh
- nyní dluh ve výši Kč
- jiné
-

42) užívání bytu:

- bez problémů
- stížnosti
- porušování nájemní smlouvy
- nepovolené stavební úpravy
- jiné
-

43) technický stav bytu:

- uspokojivý
- neuspokojivý
- jiný
-

44) datum, razítko, podpis

Vyjádření správce domu k 2.účastníkovi dohody

ke způsobu užívání bytu, ke stavebnímu a technickému stavu bytu, k úhradě nájemného a služeb spojených s nájmem bytu

45) placení nájmu:

- řádné, pravidelné, bez dluhu
- nepravidelné, nyní bez dluhu
- dříve dluh nebo žaloba na dluh
- nyní dluh ve výši Kč
- jiné
-

46) užívání bytu:

- bez problémů
- stížnosti
- porušování nájemní smlouvy
- nepovolené stavební úpravy
- jiné
-

47) technický stav bytu:

- uspokojivý
- neuspokojivý
- jiný
-

48) datum, razítko, podpis

Čestné prohlášení 1. účastníka dohody *

49) Prohlašuji tímto, že

- jsem nájemcem jiného bytu, než shora uvedeného bytu, který je předmětem této dohody o výměně bytů a přikládám fotokopii nájemní smlouvy a aktuální evidenční list,
- nejsem nájemcem jiného bytu, než shora uvedeného bytu, který je předmětem této dohody o výměně bytů,
- jsem vlastníkem nemovitosti/nemovitostí a přikládám originál/ověřenou kopii výpisu Katastrálního úřadu** a dále přikládám originál/ověřenou kopii výpisu/výpisů z listu vlastnictví v počtu ks,
- nejsem vlastníkem nemovitosti/nemovitostí,

dále přikládám:

- originál nájemní smlouvy k bytu, který je předmětem této dohody o výměně bytů,
- aktuální evidenční list k bytu, který je předmětem této dohody o výměně bytů,
- fotokopii občanského průkazu (+ fotokopii občanského průkazu všech dospělých příslušníků mé domácnosti)
-
-

a dále tímto prohlašuji, že

- veškeré údaje uvedené v této dohodě o výměně bytů jsou pravdivé.
- jsem si vědom toho, že uvedení nepravdivých nebo neúplných údajů má za následek neplatnost právního úkonu (písemného souhlasu pronajímatele) podle ust. § 39 a § 49 Obč. zák.
- jsem si vědom toho, že v případě udělení písemného souhlasu k této dohodě všemi pronajímateli původní byt vyklidí všechny osoby, které jsou v něm přihlášeny k trvalému pobytu, resp. jsou uvedeny na evidenčním listě.

50) ověřené podpisy:

* vyplňte ty skutečnosti, které se Vás týkají a škrtněte to, co se Vás netýká

** kterýkoliv Katastrální úřad vydá výpis vlastnictví nemovitého majetku v ČR

Čestné prohlášení 2. účastníka dohody *

51) Prohlašuji tímto, že

- jsem nájemcem jiného bytu, než shora uvedeného bytu, který je předmětem této dohody o výměně bytů a přikládám fotokopii nájemní smlouvy a aktuální evidenční list,
- nejsem nájemcem jiného bytu, než shora uvedeného bytu, který je předmětem této dohody o výměně bytů,
- jsem vlastníkem nemovitosti/nemovitostí a přikládám originál/ověřenou kopii výpisu Katastrálního úřadu** a dále přikládám originál/ověřenou kopii výpisu/výpisů z listu vlastnictví v počtu ks,
- nejsem vlastníkem nemovitosti/nemovitostí,

dále přikládám:

- originál nájemní smlouvy k bytu, který je předmětem této dohody o výměně bytů,
- aktuální evidenční list k bytu, který je předmětem této dohody o výměně bytů,
- fotokopii občanského průkazu (+ fotokopii občanského průkazu všech dospělých příslušníků mé domácnosti)
-
-

a dále tímto prohlašuji, že

- veškeré údaje uvedené v této dohodě o výměně bytů jsou pravdivé.
- jsem si vědom toho, že uvedení nepravdivých nebo neúplných údajů má za následek neplatnost právního úkonu (písemného souhlasu pronajímatele) podle ust. § 39 a § 49 Obč. zák.
- jsem si vědom toho, že v případě udělení písemného souhlasu k této dohodě všemi pronajímateli původní byt vyklidí všechny osoby, které jsou v něm přihlášeny k trvalému pobytu, resp. jsou uvedeny na evidenčním listě.

52) ověřené podpisy:

* vyplňte ty skutečnosti, které se Vás týkají a škrtněte to, co se Vás netýká

** kterýkoliv Katastrální úřad vydá výpis vlastnictví nemovitého majetku v ČR

Souhlas se zpracováním osobních údajů

Jméno a příjmení žadatele(ů):

.....
.....

Adresa trvalého bydliště žadatele(ů):

.....
.....

- 1) Uděluji správci osobních údajů, tj. hlavnímu městu Praze se sídlem v Praze 1, Mariánské nám. 2, IČ: 00064581 a zpracovateli, tj. správcovské společnosti, která na základě mandátní smlouvy vykonává správu obytných domů ve vlastnictví hlavního města Prahy

výslovný souhlas

ke zpracování osobních údajů v rozsahu: jméno a příjmení, rodné číslo, telefonní číslo, příjmy a majetkové poměry

a pořizování kopií listin, obsahujících chráněné a citlivé údaje a jejich archivaci ve spisu.

- 2) **K účelu :** evidence žádosti o pronájem bytu z výstavby hl.m. Prahy a uzavření nové nájemní smlouvy včetně dodatků
evidence žádosti o vydání osvědčení o přechodu nájmu bytu,
evidence žádosti o dobrovolné výměně bytu a provedení změn v právních vztazích k bytu.

- 3) **Na dobu: neurčitou**

V Praze dne

.....
podpis žadatele(ů)

.....
podpis žadatele(ů)

Poučení:

Tento souhlas musí správce a zpracovatel prokázat po dobu zpracování osobních údajů, k jejichž zpracování byl souhlas dán. Souhlas se poskytuje na dobu vedení evidence a nemůže být po dobu vedení evidence odvolán. Subjekt údajů má právo přístupu ke svým osobním údajům. Pokud subjekt údajů zjistí, že došlo k porušení povinností správcem nebo zpracovatelem, má právo obrátit se na Úřad pro ochranu osobních údajů se žádostí o zajištění opatření k nápravě. Došlo-li k porušení povinností správcem nebo zpracovatelem, má subjekt údajů právo požadovat, aby se správce či zpracovatel zdržel takového jednání, odstranil takto vzniklý stav či poskytl na svoje náklady omluvu nebo jiné zadostiučinění, aby správce či zpracovatel provedl opravu nebo doplnění osobních údajů tak, aby byly pravdivé a přesné, aby osobní údaje byly zablockovány nebo zlikvidovány, dále má právo zaplacení peněžité náhrady, jestliže tím bylo porušeno jeho právo na lidskou důstojnost, osobní čest, dobrou pověst či právo na ochranu jména. Ochranu osobních údajů upravuje zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.